



LALOME INVESTISSEMENT

18, Rue Aristide Briand  
27780 GARENNES-SUR-EURE

DOSSIER N° 181082  
DRESSE LE 22.09.2022

DEPARTEMENT DE L'EURE

Commune de SAINT GEORGES MOTEL

"Le Coteau des Fontaines"

Lotissement réalisé par LALOME INVESTISSEMENT

(Permis d'Aménager n° PA 027 543 20 00001 M03 délivré le 13.06.2022)

# PLAN DE VENTE

## LOT 7

Terrain cadastré : section ZA n° 24 pour 1081 m<sup>2</sup>

Surface de plancher : 260m<sup>2</sup>



TOPOGRAPHIE DIVISION BORNAGE LOTISSEMENT  
PROJET DE VOIRIE ET RESEAUX URBANISME  
MAITRISE D'OEUVRE VRD COPROPRIETE CONCEPTION DE P.L.U.

# PLAN DU LOT N°7

Echelle : 1/250



### LEGENDE

- Limite du lot
- Lots à bâtir
- Espaces verts
- Chaussée partagée
- Parking/ accès au lot en enrobé noir
- Polygone d'implantation des constructions (hors annexe)
- Arbre de haute tige
- Haie bocagère variées à planter
- Haie privée
- Talutage / noue
- Sens de fûtage principal
- Sens de circulation principale
- Branchement eau potable
- Branchement téléphonique
- Branchement électrique
- Candélabre
- Sens de circulation
- Accès au lot
- Cote périmétrique du lot
- Cote totale
- Cote entre bornes
- Borne nouvelle
- Piquet bois
- Altimétrie terrain naturel
- Cote voirie estimée

Les ouvrages de branchement n'ont pas fait l'objet d'un récolement, leurs positions sont indicatives. Altimétrie: N.G.F. IGN 69  
L'aménageur se réserve le droit de modifier les emplacements des ouvrages pour toute raison d'ordre technique.  
Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifique sur le terrain afin de définir l'adaptation au sol de leur construction (fondations)