



LALOME INVESTISSEMENT  
18, Rue Arstide Briand  
27780 GARENNES-SUR-EURE

DOSSIER N° 181082  
DRESSÉ LE 22.09.2022

DEPARTEMENT DE L'EURE

Commune de SAINT GEORGES MOTEL

"Le Coteau des Fontaines"

Lotissement réalisé par LALOME INVESTISSEMENT  
( Permis d'Aménager n° PA 027 543 20 00001 M03 délivré le 13.06.2022)

# PLAN DE VENTE LOT 4

Terrain cadastré : section ZA n° 21 pour 1054 m<sup>2</sup>

Surface de plancher : 240m<sup>2</sup>



TOPOGRAPHIE DIVISION BORNAGE LOTISSEMENT  
PROJET DE VOIRIE ET RESEAUX URBANISME  
MAITRISE D'OEUVRE VRD COPROPRIETE CONCEPTION DE P.L.U.

# PLAN DU LOT N°4

Echelle : 1/250



## LEGENDE

- |  |  |  |  |  |                          |  |                            |
|--|--|--|--|--|--------------------------|--|----------------------------|
|  | Limite du lot  |  | Arbre de haute tige  |  | Branchement eau potable  |  | Cote périmétrique du lot   |
|  | Lots à bâtir   |  | Haie bocagère<br>variées à planter                         |  | Branchement téléphonique |  | Cote totale                |
|  | Espaces verts  |  | Haie privée  |  | Branchement électrique   |  | Cote entre bornes          |
|  | Chaussée partagée  |  | Talutage / noue  |  | Candélabre               |  | Borne nouvelle             |
|  | Parking/<br>accès au lot en enrobé noir                    |  | Sens de fatiage principal<br>de la construction principale |  | Sens de circulation      |  | Piquet bois                |
|  | Polygone d'implantation des<br>constructions (hors annexe) |  |  |  | Accès au lot             |  | Altimétrie terrain naturel |

Les ouvrages de branchement n'ont pas fait l'objet d'un récolement, leurs positions sont indicatives. Altimétrie: N.G.F. IGN 69  
L'aménageur se réserve le droit de modifier les emplacements des ouvrages pour toute raison d'ordre technique.  
Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifique sur le terrain afin de définir l'adaptation  
au sol de leur construction (fondations)