



LALOME INVESTISSEMENT

18, Rue Aristide Briand
27780 GARENNES-SUR-EURE

DOSSIER N° 181082
DRESSE LE 22.09.2022

DEPARTEMENT DE L'EURE

Commune de SAINT-GEORGES-MOTEL

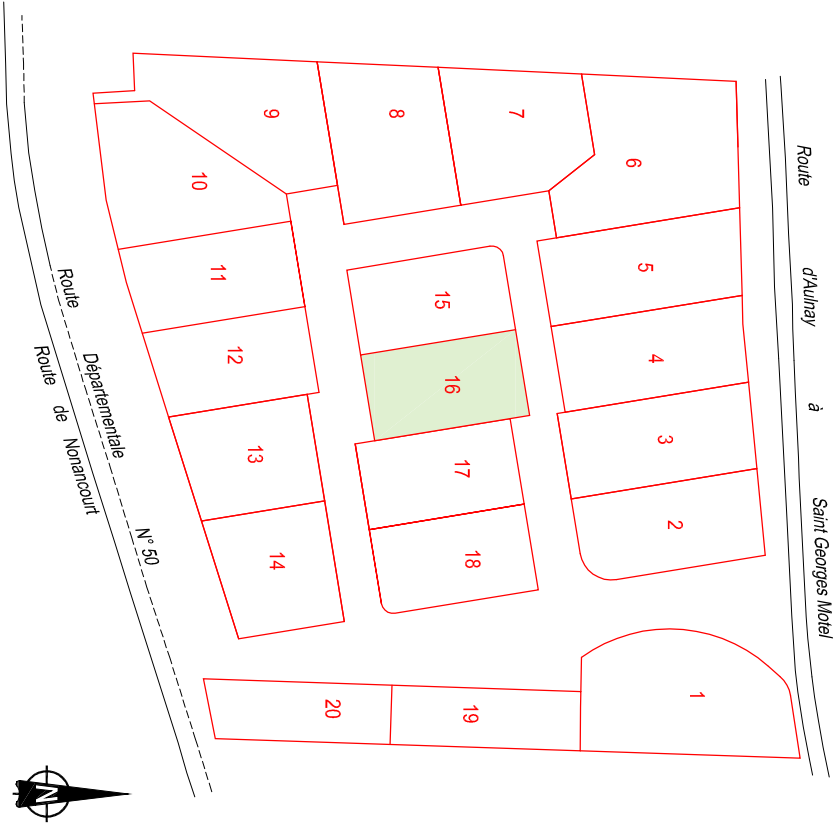
"Le Coteau des Fontaines"

Lotissement réalisé par LALOME INVESTISSEMENT
(Permis d'Aménager n° PA 027 543 20 00001 M03 délivré le 13.06.2022)

PLAN DE VENTE LOT 16

Terrain cadastré : section ZA n° 33 pour 875m²

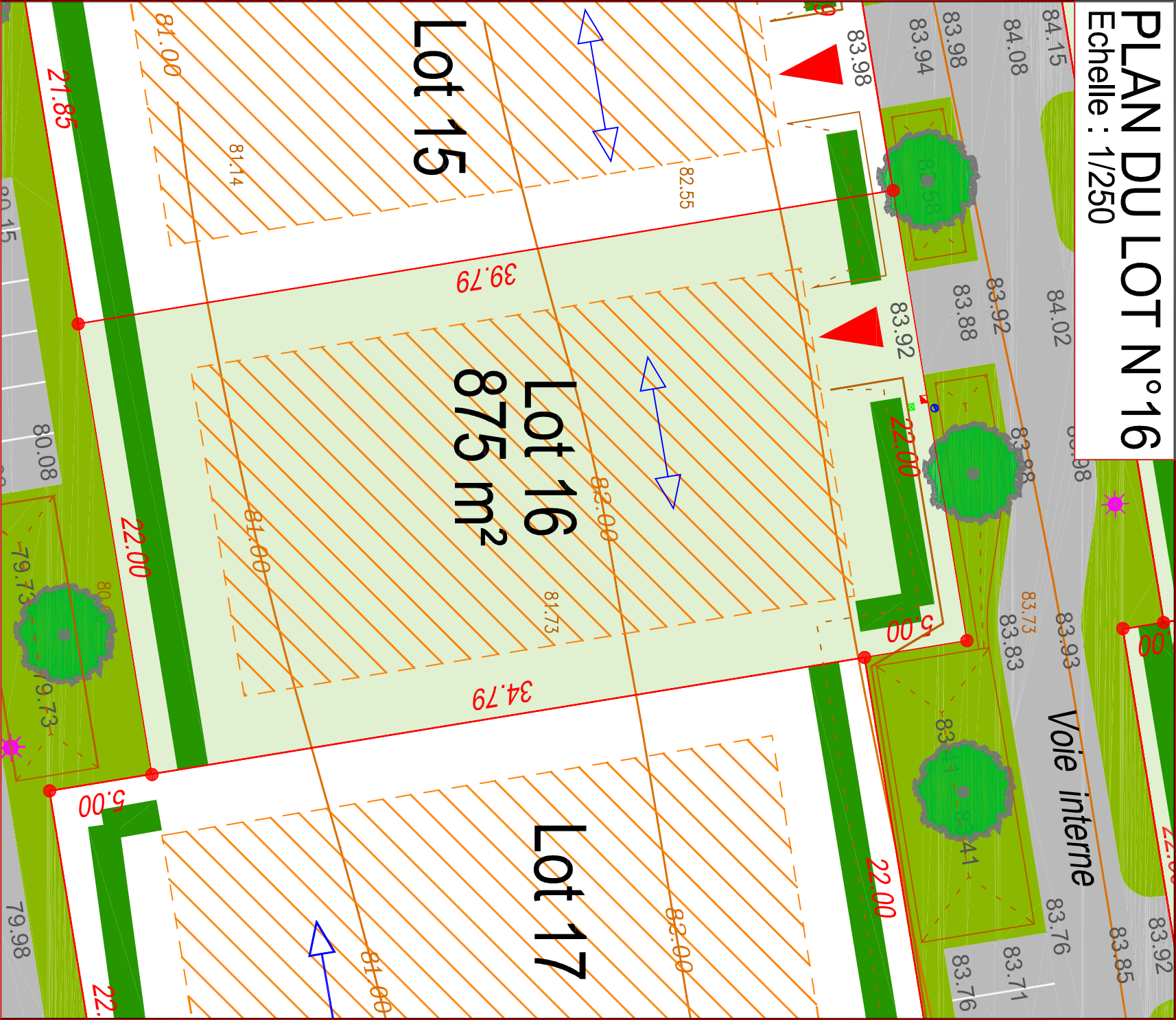
Surface de plancher : 240m²



TOPOGRAPHIE DIVISION BORNAGE LOTISSEMENT
PROJET DE VOIRIE ET RESEAUX URBANISME
MAITRISE D'OEUVRE VRD COPROPRIETE CONCEPTION DE P.L.U.

PLAN DU LOT N°16

Echelle : 1/250



LEGENDE

Limite du lot

Lots à bâtir

Espaces verts

Chaussée partagée

Parking/ accès au lot en enrobé noir

Polygone d'implantation des constructions (hors annexe)

Arbre de haute tige

Haie bocagère variées à planter

Haie privée

Talutage / noue

Sens de fûtage principal

Sens de construction principale

Branchement eau potable

Branchement téléphonique

Branchement électrique

Candelabre

Sens de circulation

Accès au lot

6.46 Cote périmétrique du lot

=6.46= Cote totale

6.466b Cote entre bornes

Borne nouvelle

Piquet bois

Altimétrie terrain naturel

129.17 Cote voirie estimée

Les ouvrages de branchement n'ont pas fait l'objet d'un récolement, leurs positions sont indicatives. Altimétrie: N.G.F. IGN 69
L'aménageur se réserve le droit de modifier les emplacements des ouvrages pour toute raison d'ordre technique.
Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifique sur le terrain afin de définir l'adaptation au sol de leur construction (fondations)