

AMENAGEUR-LOTISSEUR



Lalome

investissement

Vous vendez, nous achetons,
Paiement comptant !

LALOME INVESTISSEMENT

18, Rue Aristide Briand
27780 GARENNES-SUR-EURE

DOSSIER N° 181082
DRESSE LE 22.09.2022

DEPARTEMENT DE L'EURE

Commune de SAINT GEORGES MOTEL

"Le Coteau des Fontaines"

Lotissement réalisé par LALOME INVESTISSEMENT
(Permis d'Aménager n° PA 027 543 20 00001 M03 délivré le 13.06.2022)

PLAN DE VENTE LOT 12

Terrain cadastré : section ZA n° 29 pour 884m²

Surface de plancher : 250m²



TOPOGRAPHIE DIVISION BORNAGE LOTISSEMENT
PROJET DE VOIRIE ET RESEAUX URBANISME
MAITRISE D'OEUVRE VRD COPROPRIETE CONCEPTION DE P.L.U.

PLAN DU LOT N°12

Echelle : 1/250



LEGENDE

 Limite du lot

 Lots à bâtir

 Espaces verts

 Chaussée partagée

 Parking/accès au lot en enrobé noir

 Polygone d'implantation des constructions (hors annexe)

 Arbre de haute tige

 Haie bocagère variées à planter

 Haie privée

 Talutage / noue

 Sens de fûtage principal de la construction principale

 Branchement eau potable

 Branchement téléphonique

 Branchement électrique

 Candélabre

 Sens de circulation

 Accès au lot

 Cote périmétrique du lot

 Cote totale

 Cote entre bornes

 Borne nouvelle

 Piquet bois

 Altimétrie terrain naturel

 Cote voirie estimée

Les ouvrages de branchement n'ont pas fait l'objet d'un récolement, leurs positions sont indicatives. Altimétrie: N.G.F. IGN 69
L'aménageur se réserve le droit de modifier les emplacements des ouvrages pour toute raison d'ordre technique.
Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifique sur le terrain afin de définir l'adaptation au sol de leur construction (fondations)